

# LIVRE BLANC

---

SÉCURITÉ DES BIENS ET DES PERSONNES



## De l'habitant en Péril aux effondrements de bâtis 2023



**Dominique Bousuge**

Expert Technique & Scientifique en Ouvrages Bâtis et Ouvrages d'Art

*Le Lundi 15 Janvier 2024*

**à M. Macron, Président de la République.**

**à M. Attal, Premier Ministre**

Il est des moments de l'Histoire où la sauvegarde des ouvrages bâtis et des ouvrages d'art hésite entre le meilleur et le pire.

Des moments où tous les efforts accomplis peuvent être perdus ou, au contraire, déboucher sur des progrès durables.

Nous sommes aujourd'hui dans l'un de ces moments.

J'attire votre attention sur un problème urgent et préoccupant qui affecte notre pays : l'effondrement de nombreux bâtiments et tous les édifices menaçant ruine. Cette situation tragique met en danger la vie de nos concitoyens et porte atteinte à la sécurité de notre environnement urbain.

L'augmentation récente des incidents où des structures se sont effondrées sans avertissement préalable souligne la nécessité d'une action immédiate. Ces catastrophes ne sont pas seulement des tragédies humaines, mais elles représentent également un coût économique et social considérable pour notre nation.

Dans ce contexte, je propose la création d'un diagnostic structure obligatoire pour tous les bâtiments, qu'ils soient résidentiels, commerciaux ou publics. Ce diagnostic permettrait d'évaluer l'état des structures et d'identifier les risques avant qu'ils ne se transforment en désastres. Il devrait être réalisé pour garantir la sécurité continue des bâtiments

La mise en place de cette mesure préventive serait un pas significatif vers la protection de nos concitoyens et la préservation de notre patrimoine bâti. Elle contribuerait également à sensibiliser le public et les propriétaires de bâtiments à l'importance de la maintenance et de la sécurité structurelle

Je suis convaincu que sous votre leadership, notre pays peut mettre en œuvre des politiques efficaces pour prévenir ces tragédies et assurer un avenir plus sûr pour tous.

A la grande table où se prennent les décisions, les ouvrages bâtis réclament la reconnaissance de leurs droits. Dans ce moment de l'histoire où le sort hésite, nous avons besoin d'unité et d'union avec les ouvrages bâtis.

Je vous remercie pour votre attention à cette question cruciale et demande une audience

Veillez agréer, Monsieur le Président, Monsieur le Premier Ministre, l'expression de ma haute considération.

Pierre Corneille disait :  
Les mots ne bâtissent pas de murs.

Alors ensemble, agissons.

---

# SOMMAIRE

---

<i>Préface à M. Macron, Président de la République &amp; M. Attal, Premier Ministre</i>	<i>page 2</i>
<i>Rappel d'effondrement d'immeubles et EMR en 2022 Édifices Menaçant Ruine</i>	<i>page 4</i>
<i>Effondrement d'immeubles et les EMR en 2023 Édifices Menaçant Ruine</i>	<i>page 11</i>

---

**RAPPEL D'EFFONDREMENT  
D'IMMEUBLES ET LES EMR,  
EDIFICES MENAÇANT RUINE**

**2022**

---

---

*Date : 22 Juillet 2022*

*Lieu : n° 20 Grande Rue– 83910 Pourrières*

*Département : Var*

*Victimes : 1 personne décédée*

**Faits : effondrement d'une maison au n° 20 Grand Rue à Pourrières.**

Une maison d'un étage située Grande rue, à Pourrières dans le Var à proximité de la montagne Sainte-Victoire s'est effondrée.

Une femme de 80 ans coincée dans les décombres de sa maison de village est décédée



---

*Date : 28 Novembre 2022*

*Lieu : Camping les Coquettes– 17190 Saint-Georges-d’Oléron*

*Département : Charente-Maritime*

*Victimes : 2 personnes décédées*

**Faits : effondrement d’un mur au camping Les Coquettes à Saint-Georges-d’Oléron.**

Un mur d’une quinzaine de mètres de long et de 3 mètres de haut, entre le camping et une maison, s’est effondré sur les ouvriers d’une entreprise de maçonnerie qui travaillaient dans le camping, 2 d’entre eux sont décédés.



---

*Date : 12 Décembre 2022*

*Lieu : n° 97 rue de Strasbourg – 51100 Reims*

*Département : Marne*

*Victimes : aucune*

**Faits : effondrement d'un immeuble au n° 97 rue de Strasbourg à Reims**

Un immeuble situé sur la rue de Strasbourg, à Reims s'est effondré, a priori sans faire de victime.

C'est le mur pignon (donnant sa base triangulaire au toit et débouchant sur l'extérieur) qui s'est écroulé.

Le 97 de la rue de Strasbourg à Reims se compose de deux bâtiments, l'un qui donne sur la rue et l'autre en arrière-cour et c'est celui-ci qui s'est effondré ce lundi soir.

L'immeuble attenant, au 99, menace aussi de s'effondrer. Il a été évacué dans la foulée. Les deux bâtiments sont désormais inaccessibles. Ces 14 personnes ont été relogées.

Un arrêté de péril imminent a été pris pour interdire l'accès aux bâtiments. Un périmètre de sécurité a été installé avec des barrières devant le 97 et le 99 rue de Strasbourg.



---

*Date : 10 Décembre 2022*

*Lieu : n° 4 rue de la Porte-Poitevine – 37600 Loches*

*Département : Indre-et-Loire*

*Victimes : aucune*

**Faits : risque d'effondrement d'une maison au n° 4 rue de la Porte-Poitevine à Loches**

Une maison de la rue de la Porte-Poitevine au centre-ville de Loches menaçait de s'effondrer dû à une décompression du sol d'assise des fondations par rupture d'une canalisation.

Les habitants, un couple de personnes âgées, du n° 4 de la rue Porte-Poitevine étaient coincé à l'intérieur de leur logement dû à un affaissement de la façade, empêchant la porte de la maison de s'ouvrir.

La façade s'est s'affaissée de plusieurs centimètres dans le sol après la rupture d'une canalisation d'eau, provoquant le déversement de près de 200 mètres cubes d'eau sous la maison.



---

*Date : 09 Décembre 2022*

*Lieu : n° 37 et 39 rue des Poilus – 13600 La Ciotat*

*Département : Bouches-du-Rhône*

*Victimes : aucune*

**Faits : effondrement d'une partie d'un immeuble au n° 37 et 39 rue des poilus à La Ciotat**  
L'intérieur d'un immeuble d'habitations situé dans l'artère commerciale de la Ciotat, s'est en partie effondré, ne causant aucun blessé.



---

*Date : 26 Novembre 2022*

*Lieu : rue Jules de Sardac– 66000 Lectour*

*Département : Gers*

*Victimes : aucune*

**Faits : effondrement d'un mur d'immeuble rue Jules de Sardac à Lectour.**

Un mur datant du XIIe et XIIIe siècle s'est effondré dans la rue Jules de Sardac à Lectour. L'accès à la rue a été condamné par crainte que la façade de l'ancien couvent des Cordeliers ne s'effondre. Des barriérages ont été mis des deux côtés de la rue le 23 novembre. L'immeuble concerné est situé entre deux propriétés. Le mur en péril date du XIIe et XIIIe siècle. Un IPN de 4 mètres risque également d'emporter toute la façade de la rue.



---

**EFFONDREMENT  
D'IMMEUBLES ET LES EMR,  
EDIFICES MENAÇANT RUINE**

**2023**

---

---

*Date : 03 Janvier 2023*

*Lieu : n° 19 et 21 rue de Bourgogne – 45000 ORLÉANS*

*Département : Loiret*

*Victimes : aucune*

**Faits : risque d'effondrement de deux immeubles rue de Bourgogne à ORLÉANS.**

Risque d'effondrement imminent de 2 immeubles au 19 et 21 rue de Bourgogne, en plein cœur historique.

Et les numéros 15 et 25 de la même rue, ont été prévenus qu'ils pourraient être obligés de quitter à leur tour leurs logements dans les prochains jours, voire les prochaines heures.

L'effondrement pourrait être "imminent". Des mouvements de terrain inquiétants ont en effet été détecté dans le sous-sol.



---

*Date : 03 Janvier 2023*

*Lieu : Place de l'hôtel de ville – 76190 Yvetot*

*Département : Seine-Maritime*

*Victimes : aucune*

**Faits : risque d'effondrement de deux immeubles place de l'hôtel de ville à YVETOT.**

Risque d'effondrement de 2 immeubles place de l'hôtel de ville et 2 commerces ont été évacués (Le Comptoir du cheveu et La Clé du bien-être).

Par suite de travaux dans le salon de coiffure, d'importantes fissures structurelles ont été découvertes entraînant l'instabilité à l'ouvrage.

Une mise en sécurité a été faite sur le domaine public pour éviter tous passages sur le trottoir.



---

*Date : 07 Janvier 2023*

*Lieu : Place de l'hôtel de ville – 66000 PERPIGNAN*

*Département : Pyrénées-Orientales*

*Victimes : aucune*

**Faits : Effondrement d'une rambarde à Perpignan.**

La vétusté d'ancrage d'un Garde-corps a permis au vent d'emporter cet élément qui est tombé dans le jardin



---

*Date : 27 Janvier 2023*

*Lieu : n°51 rue de la Clef– 59000 LILLE*

*Département : Nord*

*Victimes : aucune*

**Faits : risque d’effondrement d’un immeuble rue de la clef à LILLE.**

Un immeuble rue de la Clef à Lille avec un commerce et quatre logements ont été évacués pour risques d’effondrements.

Un commerce et quatre logements ont été totalement évacués après la découverte d’un risque certain d’effondrement, la présence de fissures mais aussi du mэрule, un champignon qui attaque le bâti en bois

Le bâtiment a été totalement vidé de ses occupants. Un commerce au rez-de-chaussée (Suncoo Paris) et quatre logements aux étages ont dû quitter les lieux précipitamment. Cette évacuation a été décidée par la ville, un barriérage a été mis en place.



---

*Date : 31 Janvier 2023*

*Lieu : les Baronnie – 26110 SAINT-MAURICE-SUR-EYGUES*

*Département : Drôme*

*Victimes : aucune*

**Faits : effondrement d'une maison au Baronnie à SAINT-MAURICE-SUR-EYGUES.**  
Effondrement d'une maison à le Baronnie à Saint-Maurice-sur-Eygues dans la Drôme, la maison Pascal s'est effondrée ne faisant aucun blessé.



---

*Date : 02 février 2023*

*Lieu : n° 15 rue du Moulin Vert, dans le 14e arrondissement – 75014 PARIS*

*Département : Île de France*

*Victimes : aucune*

**Faits : risque d'effondrement d'un immeuble rue du moulin vert à Paris 14.**

Risque d'effondrement d'un immeuble de 1850, au 15 rue du Moulin Vert à Paris, dans le 14e arrondissement.

Cet immeuble est géré depuis décembre 2020 par la Régie immobilière de la Ville de Paris (RIVP), deuxième bailleur social de la capitale.

Les locataires attendent depuis plus de 2 ans un relogement sans succès.



---

*Date : 13 février 2023*

*Lieu : place Guichard, dans le 3e arrondissement – 69000 LYON*

*Département : Rhône*

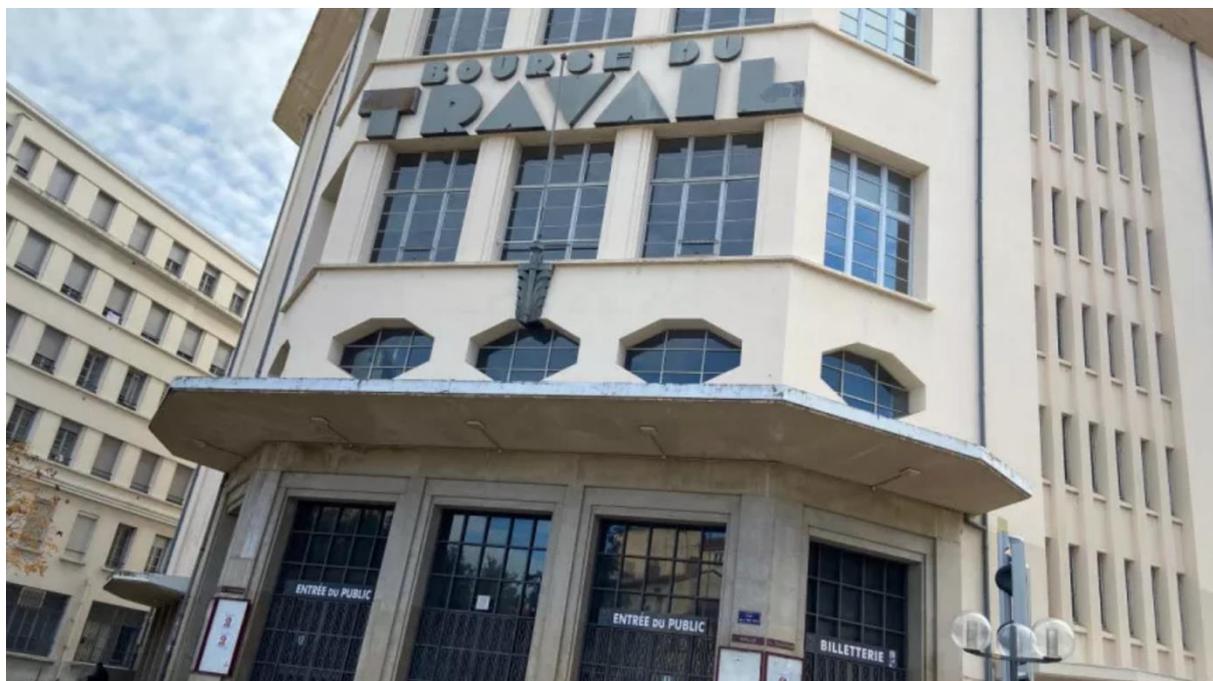
*Victimes : aucune*

**Faits : risque d'effondrement d'un immeuble place Guichard à Lyon 3ème.**

Risque d'effondrement de l'immeuble de la Bourse du Travail à la place Guichard dans le 3e arrondissement de Lyon.

La célèbre salle de la place Guichard dans le 3e arrondissement de Lyon présente un risque d'effondrement. Selon le Progrès, du carrelage au 4e étage a présenté d'inquiétantes fissures. En dessous, le plancher avait gonflé.

Les pompiers ont décidé de faire évacuer la Bourse du Travail et d'en interdire l'accès



---

*Date : 23 février 2023*

*Lieu : 20 ter, Grand-rue – 59100 ROUBAIX*

*Département : Nord*

*Victimes : aucune*

**Faits : risque d’effondrement d’un immeuble dans la Grand-Rue à Roubaix.**

Une partie de la Grand-Rue de Roubaix est restée fermée à cause d’un immeuble menaçant de s’effondrer

Un immeuble menaçait de s’effondrer, au numéro 20 ter de la Grand-Rue, tout proche de la pharmacie à cause d’importantes fissures constatées dans la cave du bâtiment.



---

*Date : 10 mars 2023*

*Lieu : avenue Sainte-Thérèse à Lisieux – 14100 LISIEUX*

*Département : Calvados*

*Victimes : aucune*

**Faits : risque d'effondrement de 29 balcons avenue Sainte Thérèse à Lisieux.**

Risque d'effondrement de 29 balcons de la résidence Basilique, située avenue Sainte-Thérèse à Lisieux dans le Calvados.

Malgré l'arrêté de péril et la dangerosité de ces ouvrages, les travaux de confortement n'ont pas commencé.





---

*Date : 16 mars 2023*

*Lieu : place Saint Joseph – 32450 SARAMON*

*Département : Gers*

*Victimes : aucune*

***Faits : Effondrement de la tour carré Saint Victor à Saramon.***

La tour carrée Saint-Victor, contiguë à l'église du village de Saramon dans le Gers, s'est effondrée ce jeudi matin peu avant 8 heures. Dans sa chute, elle a arraché plusieurs morceaux de l'église. Il n'y a heureusement pas de victime.

Un périmètre de sécurité provisoire a été établi. Deux maisons se trouvant concernées ont vu leurs résidents relogés dans leur famille.



---

*Date : 29 mars 2023*

*Lieu : rue Saint Michel – 76430 SAINT ROMAIN DE COLBOSC*

*Département : Seine Maritime*

*Victimes : 1 personne décédée*

***Faits : Effondrement de 2 balcons à Saint-Romain-de-Colbosc.***

Mercredi 29 mars 2023, deux balcons d'un bâtiment se sont effondrés près du Havre. Une victime âgée de 82 ans, en état de mort apparente est restée bloquée sous le balcon effondré

Un arrêté de péril a été pris par la commune pour interdire l'accès à l'ensemble des balcons des immeubles concernés, soit cinq bâtiments

**La construction de cette résidence s'est achevée en 2010.** Il s'agit, autrement dit, de locaux plutôt neufs.



---

*Date : 04 avril 2023*

*Lieu : rue Franklin – 92000 NANTERRE*

*Département : Hauts-de-Seine*

*Victimes : 4 personnes blessées placés en urgence relative*

**Faits : Effondrement de 2 appartements d'un immeuble à Nanterre.**

Dans la nuit de lundi à mardi 4 avril 2023, deux appartements d'un immeuble de deux étages se sont effondrés rue Franklin, à Nanterre.

Les occupants du rez-de-chaussée de l'immeuble, après avoir entendu des craquements inhabituels, sont sortis dans la rue avant que celui-ci ne s'effondre.

L'immeuble, datant de 1928 et propriété d'une SCI depuis 2013, ne faisait pas l'objet d'un arrêté de péril, pourtant des fissures inquiétantes étaient visibles sur la façade.



---

*Date : 09 avril 2023*

*Lieu : 17, rue de Tivoli – 13005 MARSEILLE*

*Département : Bouches-du-Rhône*

*Victimes : 8 personnes décédées*

**Faits : Effondrement d'un immeuble à Marseille quartier du Camas.**

Effondrement d'un immeuble de quatre étages au 17 rue de Tivoli dans le 5<sup>e</sup> arrondissement de Marseille. Le numéro 17 de la rue est entièrement effondré et que les numéros adjacents, partiellement écroulés, menacent de connaître le même sort.

Le numéro 15 s'effondre, ajoutant ses débris aux gravats du numéro 17. La matinée du 9 avril est consacrée à l'extinction de l'incendie qui continue de se consumer sous les gravats et aux recherches des potentielles victimes.



---

*Date : 24 avril 2023*

*Lieu : 26, rue Anatole-France – 83000 TOULON*

*Département : Var*

*Victimes : aucune*

**Faits : Risque d'Effondrement d'un immeuble de 6 étages à Toulon.**

Entre la place de l'Équerre et l'arsenal, un immeuble de six étages a dû être évacué dans la soirée car il menaçait de s'effondrer rue Anatole France à Toulon.

L'immeuble, qui compte dix appartements, a été totalement évacué et les habitants ont été pris en charge par les secours

Des poutres de plancher en mauvais état et des fissures inquiétantes étaient apparentes depuis longtemps.

---

*Date : 26 avril 2023*

*Lieu : 261 & 263, rue Aristide Briand – 76600 HAVRE*

*Département : Seine-Maritime*

*Victimes : aucune*

***Faits : Risque d'Effondrement de deux immeubles au Havre.***

24 personnes ont été évacuées et trois commerces fermés à cause du risque d'effondrement de deux immeubles de la rue Aristide-Briand, au Havre.

Ce sont des fissures sur la façade de l'immeuble qui ont inquiété la locataire d'un appartement. Le bâtiment de la rue Aristide-Briand présente un état de délabrement avancé.



---

*Date : 26 avril 2023*

*Lieu : 128, avenue d'Italie – 75013 PARIS*

*Département : Île-de-France*

*Victimes : 2 personnes blessées en urgence absolue*

**Faits : Effondrement d'un balcon à Paris.**

Le balcon, situé au cinquième étage d'un immeuble de six étages de l'avenue d'Italie, s'est effondré côté cour intérieure.

Un homme et une femme, âgés d'une soixantaine d'années, étaient présents sur le balcon (côté cour intérieure) au moment de l'effondrement.

Le balcon, situé au 5<sup>e</sup> étage, est tombé sur celui du 4<sup>e</sup>, avant de terminer sa chute dans la cour intérieure de la résidence, localisée au 128 avenue d'Italie. Deux personnes, désormais en urgence absolue, étaient présentes sur le balcon qui s'est effondré. Elles sont « *polytraumatisées mais conscientes* »

L'immeuble est géré par "Paris Habitat"



---

*Date : 23 Mai 2023*

*Lieu : 1185, route des Coteaux – 31380 GRAGNAGUE*

*Département : Haute-Garonne*

*Victimes : aucune*

**Faits : Effondrement d'un pan de façade du lycée Simone-de-Beauvoir de Gragnague.**

Effondrement de pans de la façade blanche ajourée au lycée Simone-de-Beauvoir, à Gragnague (31) proche de Toulouse.

La proviseure a souhaité fermer le lycée par mesure de sécurité. C'est quasiment une œuvre d'art, visible depuis l'A68.

D'autant que cet établissement et a l'architecture résolument moderne, est flambant neuf. Il a en effet ouvert à la rentrée dernière et été inauguré en octobre dernier.



---

*Date : 20 Juin 2023*

*Lieu : 24440 BEAUMONTOIS-EN-PÉRIGORD*

*Département : Dordogne*

*Victimes : aucune*

**Faits : Effondrement partiel d'un immeuble inoccupé à Beaumontois-en-Périgord**

Une bâtisse inoccupée s'est effondrée à Beaumontois-en-Périgord. Plusieurs commerces alentours ont été évacués. Le bâtiment était insalubre.



---

*Date : 21 Juin 2023*

*Lieu : 277, rue Saint Jacques – 75005 PARIS*

*Département : Île-de-France*

*Victimes : 37 personnes ont été blessées, dont 4 se trouvant dans un état grave avec pronostic vital engagé*

*Faits : Effondrement par explosion de l'école de design et de mode Paris-Américan-Academy à Paris 5<sup>ème</sup>*

L'école de design et de mode Paris-Américan-Académie s'est effondré mercredi 21 juin vers 17 heures dans le Ve arrondissement de Paris après une forte explosion. C'est une école privée américaine fondée en 1965, par l'américain Richard Roy est installée au 277 rue Saint Jacques, juste derrière l'hôpital militaire du Val-de-Grâce



---

*Date : 05 Juillet 2023*

*Lieu : 2, rue du Faubourg – 21500 MONTBARD*

*Département : Côte-d'Or*

*Victimes : aucune*

***Faits : Effondrement d'une partie d'immeuble à Montbard***

L'intérieur d'un immeuble s'est effondré, le plancher des combles a cédé. Il a entraîné dans sa chute les étages du dessous. Il s'agit d'un bâtiment ancien qui comporte un logement habité, une boutique inoccupée et une partie vide, laissée à l'abandon.



---

*Date : 08 Juillet 2023*

*Lieu : rue Nationale – 32200 GIMONT*

*Département : Gers*

*Victimes : aucune*

***Faits : Risque d'effondrement d'un immeuble en centre-ville de Gimont***

Un immeuble de la rue Nationale, situé au cœur de cité et tout proche de la halle centrale, a été placé sous haute surveillance. Il menace de s'effondrer.

Des barrières et un périmètre de sécurité ont rapidement été déployés, rendant impossible la circulation routière.

Dans les faits : des murs mitoyens et plusieurs constructions ont donné des signes de lassitude et menacent de s'effondrer à court terme. Des façades et murs ont bougé rapidement, faisant craindre un risque d'effondrement. Fissures et murs viennent se lézarder, notamment dans les étages, donnant l'impression de s'éventrer. Tout de briques rouges, le bâti présente des caractéristiques de classicisme évidentes. Alors, est-ce les outrages des siècles, les différents travaux, les pluies diluviennes de la nuit ou une tout autre cause qui sont venus subitement déstructurer le bâti



---

*Date : 02 Août 2023*

*Lieu : 11 & 13 avenue Charles de Gaulle – 24120 TERRASSON-LAVILLEDIEU*

*Département : Dordogne*

*Victimes : aucune*

**Faits : Risque d'effondrement deux habitations à Terrasson**

Deux bâtiments surplombant la Vézère, dans le centre ancien de Terrasson (Dordogne), menacent de s'effondrer dans la rivière. Apparition d'une fissure importante sur le mur d'une habitation.

Les sapeurs-pompiers de Terrasson ont dû intervenir avenue Charles-de-Gaulle et par la rivière grâce à une embarcation. Un système d'étais a été posé pour tenter de consolider le sous-sol de l'ensemble bâti.

Les numéros 11 et 13 de l'avenue Charles-de-Gaulle ont été évacués.

La dégradation des poutres, soutenant la maison du 11, aurait provoqué l'apparition de fissures importantes. Les deux maisons devraient être frappées d'un arrêté de péril imminent.



---

*Date : 07 Août 2023*

*Lieu : rue Prosper-Marilhat – 63300 THIERS*

*Département : Puy-de-dôme*

*Victimes : aucune*

***Faits : Risque d'effondrement d'une toiture à Thiers***

La toiture d'un immeuble privé menace de s'effondrer sur elle-même, avec un débord qui donne sur la rue.

La rue Prosper-Marilhat à Thiers (Puy-de-Dôme) est fermée à la circulation en raison d'un arrêté de péril.



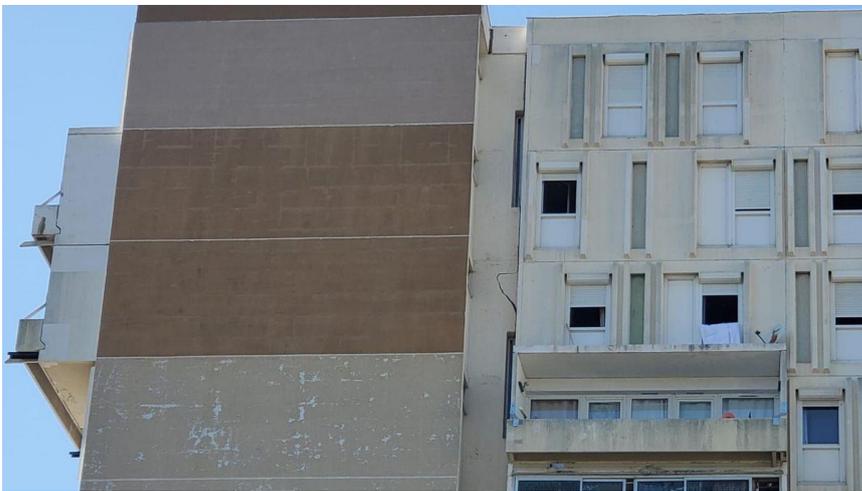
---

*Date : 13 Septembre 2023*

*Lieu : avenue Francis Turcan - 13117 MARTIGUES*

*Département : Bouches-du-Rhône*

*Victimes : aucune*



**Faits : Risque  
d'Effondrement d'un  
immeuble à  
Martigues**

Un immeuble  
menace de  
s'écrouler dans le  
quartier de  
Notre-Dame  
des marins  
à  
Martigues.  
Une course  
contre  
le  
qui

Une course  
la montre a été  
pour consolider  
bâtiment K-M  
menace de



s'effondrer. Des travaux de confortement du sol et du bâtiment fissuré ont été fait.  
L'objectif a été de combler les retraits et gonflements des argiles pour stabiliser le sol.  
"13 Habitat", a dû reloger 28 familles sur les 44 évacuées

---

*Date : 06 Octobre 2023*

*Lieu : 214, rue Martainville - 76000 ROUEN*

*Département : Seine-Maritime*

*Victimes : aucune*

**Faits : Risque d'Effondrement de la façade d'un immeuble à Rouen**

La façade d'un immeuble situé au 214, rue Martainville à Rouen menace de s'effondrer. Un périmètre de sécurité a été mis en place et les commerces et habitants évacués.



---

*Date : 24 Octobre 2023*

*Lieu : route d'Altenheim - 67000 STRASBOURG*

*Département : Bas-Rhin*

*Victimes : aucune*

**Faits : Effondrement d'une partie d'immeuble à Altenheim**

Deux septuagénaires, faisaient leur sieste quand une partie de leur appartement s'est effondrée, route d'Altenheim à Strasbourg.

**Le sinistre a été déclenché par des travaux de terrassement au droit de l'immeuble.**

Des reprises en sous-œuvre, sous le bâti jouxtant l'opération de construction, venaient d'être réalisées par une entreprise de manière à permettre la réalisation du sous-sol. Ces ouvrages ont été préconisés par les bureaux d'études spécialisés en géotechnique et en structure. Dû à une décompression de sol, une partie du pignon voisin s'est effondrée.





---

*Date : 02 Novembre 2023*

*Lieu : 27, rue Mazeline - 76600 HAVRE*

*Département : Seine-Maritime*

*Victimes : aucune*

**Faits : Risque d'Effondrement d'un immeuble dans le quartier éponyme au Havre**

C'est à quelques mètres du parc Massillon, dans le quartier éponyme du Havre, qu'un immeuble de cinq étages a été évacué de ses habitants. Le bâtiment présentait une lézarde. Cette entaille dans le bâti partait du rez-de-chaussée pour monter jusqu'au 4<sup>e</sup> étage de cet immeuble qui en compte cinq et des combles. La lézarde est d'une largeur d'environ 5 à 6 centimètres.

Un arrêté de mise en sécurité des immeubles 25,27,29 et 31 de la rue Mazeline et du 8 de la rue Papin a été pris par la mairie. Un arrêté de fermeture de la rue Mazeline et Papin a également été pris.

---

*Date : 07 Novembre 2023*

*Lieu : rue de Belfort - 70100 GRAY*

*Département : Haute-Saône*

*Victimes : aucune*

***Faits : Effondrement d'une maison en centre-ville de Gray***

L'effondrement de cette maison en centre-ville de Gray, dont la toiture avait été refaite il y a peu d'années était inhabitée. *La maison était laissée à l'abandon et elle était vétuste*  
Par chance, ou miracle, aucun habitant ou riverain ne se trouvait à proximité.



---

*Date : 15 Novembre 2023*

*Lieu : Station du Tramway T2 - 92190 MEUDON*

*Département : Hauts-de-Seine*

*Victimes : aucune*

**Faits : Effondrement d'un escalier de la station de tramway à Meudon**

Le ciel des anciennes carrières souterraines à Meudon s'est effondré créant un Fontis .  
Ce Fontis a entraîné dans son trou les escaliers de la station du tramway T2 à Meudon sur Seine.



---

*Date : 22 Novembre 2023*

*Lieu : 34 Place des cadresurs - 13080 AIX-EN-PROVENCE*

*Département : Bouches-du-Rhône*

*Victimes : aucune*

**Faits : Risque d'Effondrement de 3 immeubles à Aix-en-Provence**

Au niveau du restaurant Le Rendez-Vous, au numéro 34 de la place des cadresurs, qu'un fort taux d'humidité qui ruisselait sur les murs et fragilisait la structure de l'immeuble a été détecté.

L'immeuble risque de s'effondrer entraînant la nécessité d'évacuer les occupants. L'évacuation de l'immeuble mais aussi des numéros 32 et 36. A eu lieu.

Un périmètre de sécurité a été mis en place : certains restaurants sont fermés, la circulation a été déviée.



---

*Date : 08 Décembre 2023*

*Lieu : 3, avenue Marcel Pagnol - 13080 GRAULHET*

*Département : Tarn*

*Victimes : aucune*

**Faits : Risque d'Effondrement d'immeuble à Graulhet**

Ce bâtiment présente un risque avéré d'écroulement. Le troisième étage de cette habitation penche vers l'avenue. Son écroulement entraînerait la destruction totale de la maison. Il fait peser sur le voisinage, les automobilistes et les passants un danger majeur.



---

*Date : 15 Décembre 2023*

*Lieu : 5 & 7, rue du Général de Gaulle - 77000 MELUN*

*Département : Seine-et-Marne*

*Victimes : aucune*

**Faits : Effondrement partiel d'une cave & Risque d'Effondrement de 2 immeubles à Melun**

Effondrement partiel de la cave de l'immeuble situé au 5, rue du Général-de-Gaulle à Melun, qui évoque un risque d'effondrement d'un mur mitoyen entraînant les 2 immeubles situés au n°5 & 7.

Considérant le « fort degré d'humidité constaté dans cette cave », estimant que « la stabilité de l'ouvrage n'est pas assurée » et que « le mur mitoyen au 5 et 7 de la rue du Général-de-Gaulle risque de s'effondrer », les deux propriétaires résidant l'un à Rueil-Malmaison (Hauts-de-Seine), l'autre à Paris, sont mis en demeure, chacun en ce qui le concerne, d'effectuer dans un délai d'un mois une étude de la structure de la cave du n° 5 indiquant les préconisations de renforcement et de sécurisation », ainsi que la « sécurisation et l'interdiction de tout accès aux immeubles ».



***C'est ensemble et avec le soutien de tous et de toutes que nous arriverons à sauvegarder nos bâtis pour que plus jamais des habitants soient sous les décombres et périssent !***

***Les citoyens d'un même pays, les habitants d'une même ville ne doivent plus être en péril, rendons obligatoire un Diagnostic Structure avant une vente, une location, pour toutes les copropriétés de plus de 15 ans et contrôlons les constructions avant les réceptions de chantiers***

*Dominique Boussuge  
Présidente de l'Institut International des Experts*

