

LIVRE BLANC

SÉCURITÉ DES BIENS ET DES PERSONNES



De l'habitant en Péril aux effondrements de bâtis 2022



Dominique Boussuge

Expert Technique & Scientifique en Ouvrages Bâtis et Ouvrages d'Art

à Mr Macron, Président de la République.

Il est des moments de l'Histoire où la sauvegarde des ouvrages bâtis et des ouvrages d'art hésite entre le meilleur et le pire.

Des moments où tous les efforts accomplis peuvent être perdus ou, au contraire, déboucher sur des progrès durables.

Nous sommes aujourd'hui dans l'un de ces moments.

C'est vrai pour la sauvegarde du patrimoine en mettant en œuvre un diagnostic des structures sur les immeubles de nos centres villes et pour chaque bâti en vente ou pour la location.

C'est vrai pour tous les ouvrages bâtis en construction en leur associant un contrôle technique et une carte d'identité.

C'est vrai pour la protection des personnes en les préservant des effondrements et des écroulements dus au vieillissement des ouvrages bâtis et des ouvrages d'art.

A la grande table où se prennent les décisions, les ouvrages bâtis réclament la reconnaissance de leurs droits.

Dans ce moment de l'histoire où le sort hésite, nous avons besoin d'unité et d'union avec les ouvrages bâtis et les ouvrages d'art.

Notre action au service de la sauvegarde du patrimoine ne doit pas être soumise à des calendriers artificiels ou aux humeurs.

Notre stratégie de protection des biens et des personnes est claire, mettons-la en œuvre jusqu'au bout !

Pierre Corneille disait :

Les mots ne bâtissent pas de murs.

SOMMAIRE

<i>Préface à Mr Macron, Président de la République</i>	<i>page 2</i>
<i>Rappel d'effondrement d'immeubles et les EMR</i> <i>Édifices Menaçant Ruine</i>	<i>page 4</i>
<i>Effondrement d'immeubles et les EMR en 2022</i> <i>Édifices Menaçant Ruine</i>	<i>page 13</i>

**RAPPEL D'EFFONDREMENT
D'MMEUBLES ET LES EMR,
EDIFICES MENAÇANT RUINE**

Date : 15 Octobre 2016

Lieu : n°25 rue Maillé – 49000 Angers

Département : Maine-et-Loire

Victimes : quatre personnes décédées, quatorze blessés

Faits : effondrement d'un balcon de l'immeuble Le Surcouf, rue Maillé à Angers.

Une soirée d'étudiants dans un appartement du centre-ville d'Angers a viré au drame, samedi 15 octobre 2016, lorsque le balcon du 3^e étage sur lequel se trouvait ces jeunes gens s'est soudainement effondré.

L'immeuble, situé en plein centre-ville d'Angers, était neuf. Il a été construit dans les années 2000. Par chance, personne ne se trouvait sur les balcons des deux étages inférieurs, entraîné dans l'écroulement du premier.

Quatorze blessés et quatre personnes sont mortes dans l'accident. Les victimes sont trois hommes, de 21, 23 et 25 ans et une jeune fille de 18 ans.



Date : 5 Novembre 2018

Lieu : n°63 et 65 rue d'Aubagne, Quartier Noailles – 13006 MARSEILLE

Département : Bouches-du-Rhône

Victimes : Huit personnes décédées

Faits : effondrement de 2 immeubles rue d'Aubagne à Marseille.

Il s'agissait de deux immeubles vétustes du centre-ville, aux n°s 63 et 65 rue d'Aubagne, dans le quartier populaire de Noailles.

Le n° 63, inoccupé, appartenait depuis 2016 à la société d'économie mixte Marseille Habitat ; le n° 65 était une copropriété habitée.

Les secours ont démolé immédiatement l'immeuble adjacent au n° 67, inoccupé et également fragilisé.



Date : 02 Mai 2021

Lieu : n°37 rue d'Elbeuf – 33000 Rouen

Département : Seine-Maritime

Victimes : Quatre personnes blessées dont deux grièvement.

Faits : effondrement d'une balustrade de balcon en pierre au n°37 rue d'Elbeuf à Rouen.
Une balustrade en pierre au 1^{er} étage d'une bâtisse ancienne au 37, rue d'Elbeuf à Rouen (Seine-Maritime) s'est effondrée sur le domaine public.
Quatre personnes, deux jeunes hommes et deux jeunes femmes, âgés de 20 à 21 ans, était adossés sur cette balustrade, ils ont fait une chute dans le vide de six mètres et ont été blessés dont deux grièvement



Date : 16 Juin 2021

Lieu : n°24 et 26 rue Planterose – 33000 Bordeaux

Département : Gironde

Victimes : aucune

Faits : effondrement de 2 immeubles rue Planterose à Bordeaux.

Deux immeubles se sont effondrés rue Planterose, situés en plein quartier saint-Michel, à deux pas de la Basilique.

Le numéro 26 appartient à la société d'économie mixte du patrimoine ancien en centre-ville InCité, qui a revendu le numéro 24, à des investisseurs, avec obligations de travaux, en 2015.



Date : 18 Juin 2021

Lieu : n°34 rue Labirat et 28 rue Lalande – 33000 Bordeaux

Département : Gironde

Victimes : aucune

Faits : risque d'effondrement de 2 immeubles rue Labirat et Lalande à Bordeaux et 9 immeubles évacués

Deux immeubles menacent de s'effondrer, à l'angle de la rue Labirat au 34 et au 28 rue de Lalande, vers la place de la Victoire. Vu l'état du bâti et le risque encouru pour les habitants, les immeubles sont évacués, ainsi que de neuf immeubles voisins menacés en cas d'effondrement par effet domino, soit une soixantaine de logements.



Date : 21 Juin 2021

Lieu : n°19 et 21 rue de la Rousselle – 33000 Bordeaux

Département : Gironde

Victimes : 3 personnes blessées dont 1 personne dans un état grave

Faits : effondrement de 2 immeubles rue de la Rousselle à Bordeaux.

Deux immeubles se sont effondrés rue de la Rousselle, situés près de la porte de Bourgogne, au centre historique de Bordeaux,

Trois personnes ont été blessées dans cet effondrement dont un homme de 28 qui a été transporté dans un état très grave vers la polyclinique de Bordeaux après avoir été enseveli sous les gravats. Les deux autres victimes, un homme de 48 ans et une femme de 38 ans, ont été évacués "sans gravité".

Six autres personnes "indemnes" ont été évacuées de l'immeuble effondré avec des moyens aériens, un bras élévateur articulé (nacelle).



Date : 12 Octobre 2021

Lieu : n°40 rue Saint-Rémy – 76200 DIEPPE

Département : Seine-Maritime

Victimes : aucune

Faits : effondrement d'un immeuble rue Saint-Rémy à Dieppe.

Un immeuble de deux étages, datant du 18^{ème} siècle, s'est effondré à Dieppe, au croisement de la rue Saint-Rémy et de la rue des Bains. Une seule personne vivait à l'intérieur, une femme de 85 ans. Elle était locataire en Usufruit, l'immeuble appartient à sa fille. Il n'y a pas eu de victime, car la dame avait été évacuée quelques heures plus tôt, elle avait vu une poutre s'affaisser.



Date : 01 Décembre 2021

Lieu : n°39 rue Carême-Prenant – 95100 ARGENTEUIL

Département : Val-d'Oise

Victimes : aucune

Faits : effondrement du sol dans un salon de coiffure rue Carême-Prenant à Argenteuil.

Le sol du salon de coiffure rue Carême-Prenant à Argenteuil s'est effondré emportant les clients dans la cave de l'immeuble et aucun d'entre eux n'a été blessé.

Six personnes occupant les appartements au-dessus des commerces ont dû être relogées.

Les façades de la rue présentent des lézardes la cour de l'immeuble au 37, rue Carême-Prenant. Il a été relevé des variations au niveau du sol pour celui du 33, rue Paul-Vaillant-Couturier.



Date : 02 Décembre 2021

Lieu : n°8 rue Jean-Burguet – 33000 BORDEAUX

Département : Gironde

Victimes : aucune

Faits : Risque d'effondrement de 3 immeubles rue Jean Burguet à Bordeaux.

Le syndic des copropriétaires du 8 rue Jean-Burguet en face de l'hôpital Saint-André, a alerté les pompiers et la mairie à cause d'un important écoulement d'eau dans la cave.

Un arrêté de péril a été pris par la Ville du fait d'un « risque d'effondrement » de cet immeuble de trois étages.

La découverte d'un trou d'un mètre de diamètre dans le sol, et de fissures apparentes ont conduit à l'évacuation immédiate du bâtiment et des deux mitoyens, aux N°6 et 10.



**EFFONDREMENT
D'IMMEUBLES ET LES EMR,
EDIFICES MENACANT RUINE**

2022

Date : 03 Mai 2022

Lieu : n° 23 rue Dabray- 06000 NICE

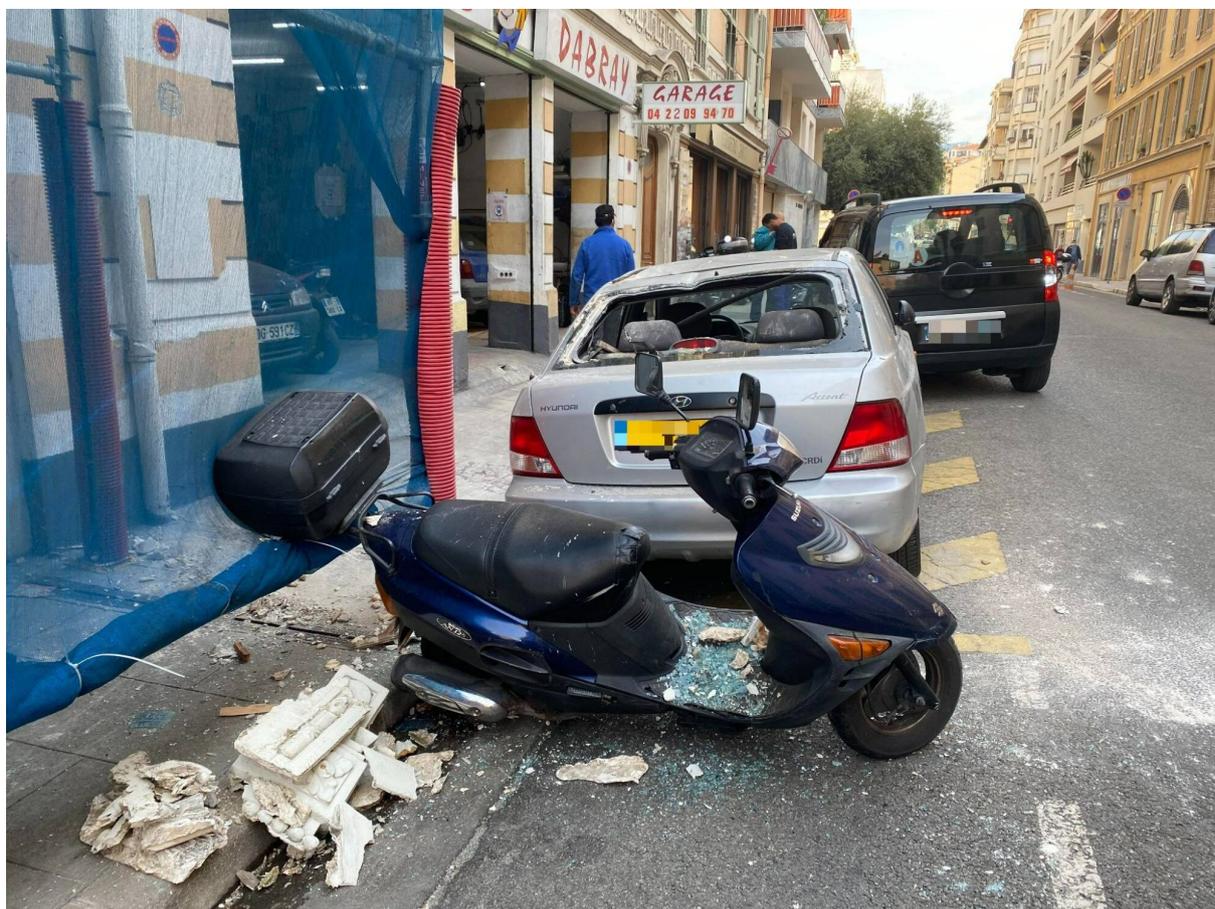
Département : Alpes-Maritimes

Victimes : aucune

Faits : effondrement partiel d'un balcon rue Dabray à Nice.

Une partie d'un balcon s'est effondré sur le domaine public rue Dabray près du boulevard Gambetta.

Pas de blessé mais des dégâts matériels sur les véhicules garés à l'endroit où le bout de balcon a chuté.



Date : 25 Mai 2022

Lieu : n°12 bis et 13 place Gambetta – 33000 BORDEAUX

Département : Gironde

Victimes : aucune

Faits : Risque d’effondrement de 2 immeubles place Gambetta à Bordeaux.

Évacuation d’immeuble au n°12 bis et 13 place Gambetta à Bordeaux pour risque d’effondrement imminent et évacuation de N° 14 et 15 ainsi que le N° 111 rue Porte Dijeaux. Une dizaine d’habitants et plusieurs locaux d’entreprise de la Place Gambetta ont reçu l’obligation d’évacuer les lieux le plus rapidement possible, en cause des fissures structurelles menaçant la stabilité des bâtis.



Date : 07 Juin 2022

Lieu : angle rue Defrance et rue Clément-Vienot – 94300 Vincennes

Département : Val-de-Marne

Victimes : 1 blessé léger

Faits : effondrement d'un immeuble à angle de la rue Defrance et Clément-Vienot.

Une partie d'un immeuble en travaux situé à l'angle de la rue Defrance et rue Clément-Vienot s'est écroulée, en limite des quartiers Diderot et Domaine du Bois à Vincennes et surtout de l'école maternelle Ory.



Date : 09 Juin 2022

Lieu : Résidence du mas de rocher – 34170 Castelnau-le-Lez

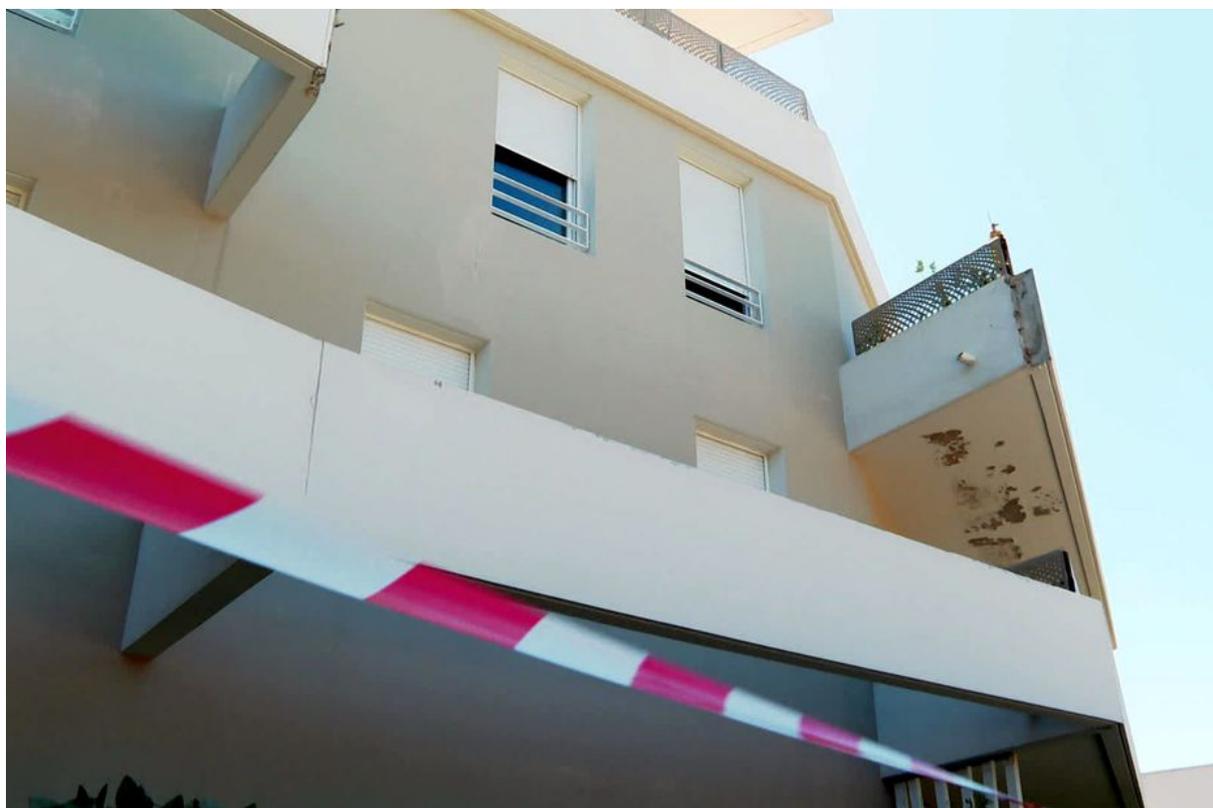
Département : Hérault

Victimes : aucune

Faits : effondrement d'un morceau de balcon à la résidence du mas de rochr à Castelnau-le-Lez.

À la résidence du Mas de rocher à Castelnau-le-Lez, dans la métropole de Montpellier, un énorme bloc de béton s'est détaché de la façade et s'est écrasé, heureusement sans faire de victimes.

L'immeuble construit en 2017 par le promoteur Ametis et vendu à la société 3F Occitanie, présenterait de nombreux défauts de fabrication, selon les locataires, qui ont signalé depuis longtemps de nombreuses malfaçons. Il y a 116 logements sociaux dans cette résidence.



Date : 02 Juillet 2022

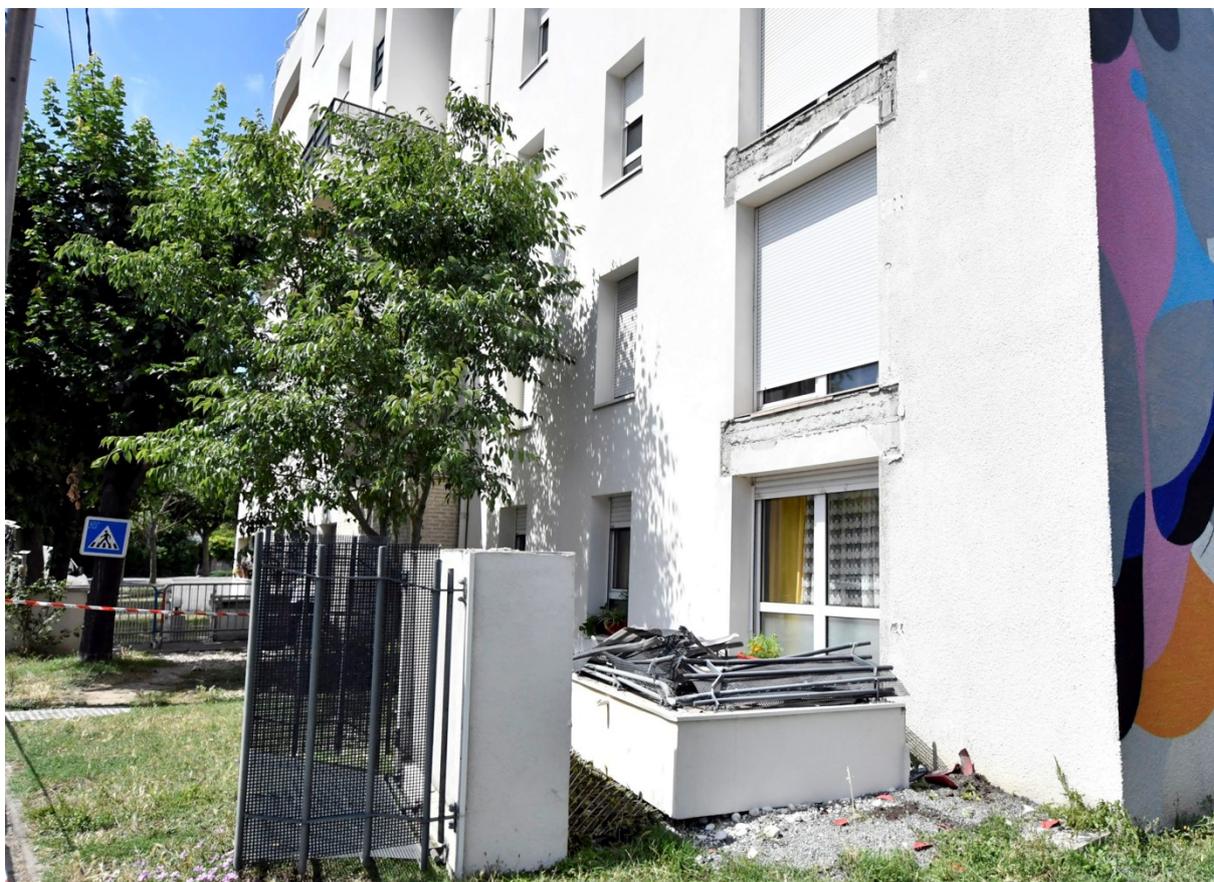
Lieu : n° 70 chemin Carrosse – 31000 Toulouse

Département : Haute-Garonne

Victimes : aucune

Faits : effondrement d'un balcon au n° 70 chemin Carrosse à Toulouse.

Le balcon d'un immeuble du chemin Carrosse à Toulouse dans le secteur de Montaudran s'est détaché de la façade, entraînant dans sa chute un autre balcon, situé à l'étage inférieur sans faire de victimes.



Date : 21 Juillet 2022

Lieu : n° 45 avenue Carnot – 30100 Alès

Département : Gard

Victimes : 6 personnes blessées dont 4 personnes en urgence relative

Faits : effondrement d'un coffrage de dalle béton au n° 45 avenue Carnot à Alès.

Le coffrage d'une dalle de béton s'est écroulé, avenue Carnot, à Alès, sur le chantier du futur centre ophtalmologique, juste à côté de la clinique Bonnefon.

6 ouvriers ont été blessés dans l'effondrement et 4 d'entre eux de 62, 42, 38 et 24 ans, sont en urgence relative.



Date : 22 Juillet 2022

Lieu : n° 20 Grande Rue– 83910 Pourrières

Département : Var

Victimes : 1 personne décédée

Faits : effondrement d'une maison au n° 20 Grand Rue à Pourrières.

Une maison d'un étage située Grande rue, à Pourrières dans le Var à proximité de la montagne Sainte-Victoire s'est effondrée.

Une femme de 80 ans coincée dans les décombres de sa maison de village est décédée



Date : 08 Août 2022

Lieu : n° 179 rue de France– 06000 Nice

Département : Alpes-Maritimes

Victimes : aucune

Faits : effondrement de morceaux de façade au n° 179 rue de France à Nice.

Des bouts de façade se sont détachés du 179 rue de France et sont tombés sur le domaine public ne faisant aucune victime.

Même s'il n'y a pas eu de blessés, cet immeuble menace la sécurité publique et un périmètre de sécurité a été mis en place et la rue de France a été fermée.



Date : 13 Septembre 2022

Lieu : n° 37 rue de la Boétie – 75008 Paris

Département : ÎLE DE FRANCE

Victimes : aucune

Faits : risque d'effondrement d'un immeuble au n°37 rue de la Boétie à Paris 8^{ème} arrondissement.

Un périmètre de sécurité a été installé rue de la Boétie dans le 8^e arrondissement de Paris à cause d'un immeuble qui risque de s'effondrer.

Sur un immeuble en construction, un ouvrier a *confirmé avoir entendu* un bruit très fort et suspecte un souci au niveau d'un poteau de l'immeuble.

La livraison de l'immeuble était initialement prévue pour le premier trimestre 2023, mais la suite du chantier pourrait être perturbée par ces événements. La structure de l'immeuble aurait en effet « bougé » selon un autre ouvrier du chantier, qui affirme qu'il y a « *un problème au niveau de la structure* ». La société en charge du chantier va procéder à des travaux d'étaie pour sécuriser le poteau fragilisé.



Date : 12 Novembre 2022

Lieu : n° 4 rue de la République – 83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

Département : Var

Victimes : aucune

Faits : effondrement partiel d'un immeuble au n° 4 rue de la République à Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

Évacuation d'un immeuble pour d'effondrements au n°4 rue de la République, en centre-ville de Saint-Maximin-la-Sainte-Baume après l'effondrement du deuxième étage d'une copropriété.

Des fissures sont visibles sur les murs, un périmètre bouclé, et la boulangerie en rez-de-chaussée a été contrainte de baisser le rideau de son commerce.

Cette fermeture a été décidée en raison de la vétusté de l'immeuble s'élevant au-dessus de son commerce.



Date : 14 Novembre 2022

Lieu : n° 33 rue Neubourg – 76500 Elbeuf

Département : Seine-Maritime

Victimes : aucune

Faits : risque d'effondrement d'une maison au n° 33 rue Neubourg à Elbeuf

Évacuation d'une maison pour risque d'effondrements au n°33 rue Neubourg à Elbeuf.

Une famille, un couple avec deux enfants, a dû être évacuée dans l'après-midi de son logement suite à l'apparition de fissures sur la maison mitoyenne de la sienne.

Les pompiers ont constaté la présence de fissures dans la façade, suffisamment larges pour y introduire une main. Les planchers de cette maison de deux étages sont également gondolés.



Date : 15 Novembre 2022

Lieu : rue de la Comète – 72390 Dollon

Département : Sarthe

Victimes : aucune

Faits : risque d’effondrement de la rue de la Comète à Dollon.

Évacuation de la rue de la Comète à Dollon pour risque d’effondrements d’habitations.

Une cavité de 40m² a été repérée de quelques centimètres seulement en dessous de la voirie. La zone a été interdite d’accès par arrêté municipal.

Sous la fine couche de goudron d’approximativement 15 cm d’épaisseur, se trouve une cavité de 40 m², profonde de plusieurs mètres.



Date : 16 Novembre 2022

Lieu : rue Jean-Baptiste Blanc – 69630 Chaponost

Département : Rhône

Victimes : aucune

Faits : effondrement d'un immeuble rue Jean-Baptiste Blanc à Chaponost.

Un immeuble de deux étages, datant du début du 20e siècle, situé rue Jean-Baptiste-Blanc à Chaponost dans la banlieue Lyonnaise, s'est effondré.

L'immeuble comportait quatre logements mais aucun blessé n'est à déplorer.



Date : 16 Novembre 2022

Lieu : n° 7 rue Carnot – 51000 Châlons-en-Champagne

Département : Marne

Victimes : aucune

Faits : risque d’effondrement d’un immeuble au n° 7 rue Carnot à Châlons-en-Champagne.
Évacuation d’un immeuble pour risque d’effondrements au n°7 de la rue Carnot à Châlons-en-Champagne après qu'un affaissement important au niveau du rez-de-chaussée

Quinze personnes ont été évacuées car leur habitation en plein cœur du centre-ville, risquait de s’effondrer. Deux autres immeubles attenants ont également été évacués par mesure de précaution.



Date : 17 Novembre 2022

Lieu : rue Denis Papin – 31000 Toulouse

Département : Haute-Garonne

Victimes : aucune

Faits : effondrement d'une corniche et d'un balcon rue Denis Papin à Toulouse.

La corniche et le balcon d'une maison de 1896 se sont effondrés à Toulouse dans le quartier Bonhore, entraînant la chute de 10 tonnes de gravats sur le trottoir. Une voiture a été détruite.



Date : 17 Novembre 2022

Lieu : rue Montaigne – 62100 Calais

Département : Pas-de-Calais

Victimes : aucune

Faits : effondrement d'un mur de maison rue Montaigne à Calais.

Le mur d'une maison à l'abandon s'est effondré rue Montaigne à Calais. Cette habitation était inhabitée.



Date : 20 Novembre 2022

Lieu : n° 4 rue de la Salle – 54000 Nancy

Département : Meurthe-et-Moselle

Victimes : aucune

Faits : effondrement d'une cheminée rue de la Salle à Nancy.

La chute d'une cheminée dans le centre-ville de Nancy sur un immeuble du 4 rue de la Salle a eu des conséquences importantes dans cette rue proche de l'hôpital central et surtout proche de l'école d'Ory.



Date : 21 Novembre 2022

Lieu : n° 14 rue Albert Chabanon – 13000 Marseille

Département : Bouches-du-Rhône

Victimes : aucune

Faits : risque d'effondrement d'un immeuble rue Chabanon à Marseille.

Évacuation à Marseille d'un immeuble pour risque d'effondrement, rue Chabanon dans le 6e arrondissement, entre le cours Lieutaud et la rue de Rome, près de la Préfecture.

Cet immeuble présentait d'importantes fissures.

Au total, neuf personnes ont été évacuées de l'immeuble de plusieurs étages. Les personnes évacuées sont des personnes en difficultés, deux familles et des demandeurs d'asile qui étaient logés gratuitement par l'association familiale protestante Guillaume Farel, propriétaire de l'immeuble



Date : 21 Novembre 2022

Lieu : rue des Ferronniers – 59500 Douai

Département : Nord

Victimes : aucune

Faits : risque d’effondrement de 7 immeubles rue des Ferronniers à Douai.

Avec la crainte d'un effet de domino, sept immeubles ont été évacués rue des Ferronniers à Douai à la suite de la découverte d'une fissure de 7 centimètres de large sur le mur porteur d'un bâtiment.

En effet, une fissure de 7 centimètres de large a été découverte sur le mur porteur du sous-sol d'un commerce et d'autres fissures sont apparues sur la façade, laissant craindre un éventuel effondrement.



Date : 21 Novembre 2022

Lieu : rue Léon-Maître- 44000 Nantes

Département : Loire-Atlantique

Victimes : aucune

Faits : risque d'effondrement d'un immeuble rue Léon-Maître à Nantes.

Un immeuble du XVIII^e siècle de quatre étages de la très passante rue Léon-Maître, quartier Feydeau à Nantes, menace de s'effondrer.

Les occupants de ses 11 logements ainsi que le bar, situé au rez-de-chaussée, ont eu ordre d'évacuer. Dans cet immeuble du XVIII^e siècle, les escaliers présentent des fragilités ainsi que les murs de structure en pierre de tuffeau qui sont troués.



Date : 24 Novembre 2022

Lieu : n° 46 et 48 rue de la Monnaie- 59000 Lille

Département : Nord

Victimes : aucune

Faits : risque d'effondrement de 2 immeubles au n°46 et 48 rue de la Monnaie à Lille.

Un arrêté de d'évacuation et interdiction d'accès a été pris concernant deux immeubles mitoyens situés dans le Vieux Lille, dans la très commerçante rue de la Monnaie.

Les occupants d'une douzaine d'appartements ainsi que deux commerces ont dû être évacués.



Date : 26 Novembre 2022

Lieu : rue Jules de Sardac- 66000 Lectour

Département : Gers

Victimes : aucune

Faits : effondrement d'un mur d'immeuble rue Jules de Sardac à Lectour.

Un mur datant du XIIe et XIIIe siècle s'est effondré dans la rue Jules de Sardac à Lectour.

L'accès à la rue a été condamné par crainte que la façade de l'ancien couvent des Cordeliers ne s'effondre. Des barrières ont été mis des deux côtés de la rue le 23 novembre.

L'immeuble concerné est situé entre deux propriétés. Le mur en péril date du XIIe et XIIIe siècle. Un IPN de 4 mètres risque également d'emporter toute la façade de la rue.



Date : 27 Novembre 2022

Lieu : n° 10 avenue Marcel Pagnol- 81300 Graulhet

Département : Tarn

Victimes : aucune

Faits : risque d'effondrement d'une habitation au n° 10 rue Marcel Pagnol à Graulhet

Une habitation de la commune de Graulhet, dans le département du Tarn, menace de s'effondrer. La rue est fermée et les logements voisins évacués. 13 personnes ont été prises en charge.

Deux arbalétriers, ces poutres obliques de la charpente portant un des deux versants du toit, se sont rompus dans une habitation de deux étages comprenant des combles.



Date : 28 Novembre 2022

Lieu : Camping les Coquettes– 17190 Saint-Georges-d’Oléron

Département : Charente-Maritime

Victimes : 2 personnes décédées

Faits : effondrement d’un mur au camping Les Coquettes à Saint-Georges-d’Oléron.

Un mur d’une quinzaine de mètres de long et de 3 mètres de haut, entre le camping et une maison, s’est effondré sur les ouvriers d’une entreprise de maçonnerie qui travaillaient dans le camping, 2 d’entre eux sont décédés.



Date : 04 Décembre 2022

Lieu : rue Émile Delombre- 62690 Aubigny-en-Artois

Département : Pas-de-Calais

Victimes : aucune

Faits : risque d'effondrement d'une maison rue Émile Delombre à Aubigny-en-Artois.

Un périmètre de sécurité a été mis en place ce samedi dans la rue Émile Delombre, et la place du Marché, à Aubigny-en-Artois, une maison risquant de s'effondrer.

Des fissures sont apparues ces derniers jours à l'intérieur et à l'extérieur de cette habitation du centre-bourg ainsi qu'un affaissement de la dalle du rez-de-chaussée.

Le commerce accolé, a été évacué avant d'être fermé jusqu'à nouvel ordre.



Date : 04 Décembre 2022

Lieu : place Jean-François Bernard– 83390 Cuers

Département : Var

Victimes : aucune

Faits : effondrement du toit d'un immeuble place Jean-François Bernard à Cuers.

Une partie de toiture d'un immeuble de trois étages s'est effondrée à Cuers.

Il s'agit du bâtiment abritant le salon de thé Saloon Games, plusieurs personnes sont relogées et un arrêté de péril imminent a été mis en place et concerne trois immeubles et quatre commerces : une boucherie, le salon de thé, un pressing et un bar-restaurant.



Date : 06 Décembre 2022

Lieu : 17 Place des Carmes – 31000 Toulouse

Département : Haute-Garonne

Victimes : aucune

Faits : risque d'effondrement d'un immeuble au n° 17 Place de Carmes à Toulouse

Un immeuble de trois étages qui menaçait de s'effondrer au n° 17 place des Carmes à Toulouse, a été évacué à cause de l'effondrement d'un escalier menant aux caves. Les habitants ont dû quitter leur domicile précipitamment. Huit personnes ont été mises en sécurité



Date : 09 Décembre 2022

Lieu : n° 37 et 39 rue des Poilus – 13600 La Ciotat

Département : Bouches-du-Rhône

Victimes : aucune

Faits : effondrement d'une partie d'un immeuble au n° 37 et 39 rue des poilus à La Ciotat
L'intérieur d'un immeuble d'habitations situé dans l'artère commerciale de la Ciotat, s'est en partie effondré, ne causant aucun blessé.



Date : 10 Décembre 2022

Lieu : boulevard Louis-Campi – 20000 Ajaccio

Département : Corse du Sud

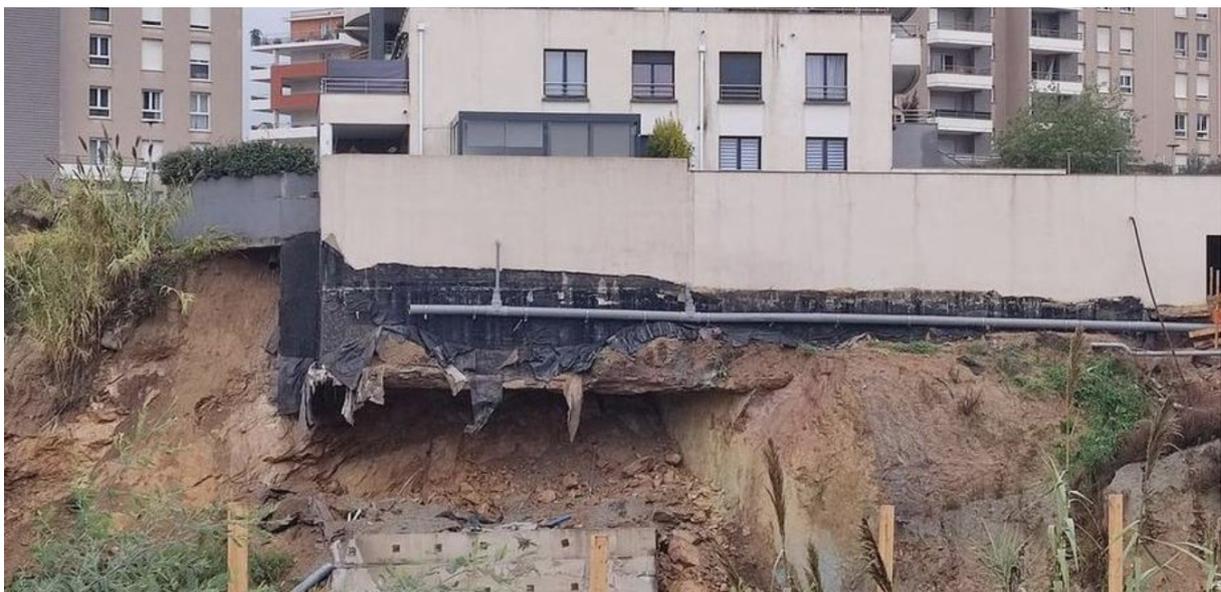
Victimes : aucune

Faits : risque d'effondrement d'un immeuble au boulevard Louis-Campi à Ajaccio

Une résidence, située Boulevard Louis-Campi a été évacuée pour un risque d'effondrement imminent.

Un talus situé à l'aplomb de l'immeuble Le Patio construit en 2017 sur la rocade s'est effondré samedi matin vers 10 heures. Une partie des garages et d'une terrasse située au rez-de-chaussée se retrouvent désormais dans le vide

Propriétaires et locataires alertent depuis des mois sur un chantier en contrebas de l'immeuble qui aurait fragilisé la structure. La tempête du 18 août 2022 dernier avait fait partir une partie du talus et la municipalité avait pris un arrêté demandant l'interruption des travaux et l'obligation de conforter l'immeuble menacé.



Date : 10 Décembre 2022

Lieu : n° 4 rue de la Porte-Poitevine – 37600 Loches

Département : Indre-et-Loire

Victimes : aucune

Faits : risque d'effondrement d'une maison au n° 4 rue de la Porte-Poitevine à Loches

Une maison de la rue de la Porte-Poitevine au centre-ville de Loches menaçait de s'effondrer dû à une décompression du sol d'assise des fondations par rupture d'une canalisation.

Les habitants, un couple de personnes âgées, du n° 4 de la rue Porte-Poitevine étaient coincé à l'intérieur de leur logement dû à un affaissement de la façade, empêchant la porte de la maison de s'ouvrir.

La façade s'est s'affaissée de plusieurs centimètres dans le sol après la rupture d'une canalisation d'eau, provoquant le déversement de près de 200 mètres cubes d'eau sous la maison.



Date : 10 Décembre 2022

Lieu : rue Port de Suzeye- 64100 Bayonne

Département : Pyrénées-Atlantiques

Victimes : aucune

Faits : risque d'effondrement d'un immeuble rue du Port de Suzeye à Bayonne

Un immeuble de la rue Port de Suzeye menaçait de s'effondrer.

Cinq immeubles d'habitations et huit commerces ont été évacués par risque d'effondrement en effet domino ;



Date : 12 Décembre 2022

Lieu : n° 97 rue de Strasbourg – 51100 Reims

Département : Marne

Victimes : aucune

Faits : effondrement d'un immeuble au n° 97 rue de Strasbourg à Reims

Un immeuble situé sur la rue de Strasbourg, à Reims s'est effondré, a priori sans faire de victime.

C'est le mur pignon (donnant sa base triangulaire au toit et débouchant sur l'extérieur) qui s'est écroulé.

Le 97 de la rue de Strasbourg à Reims se compose de deux bâtiments, l'un qui donne sur la rue et l'autre en arrière-cour et c'est celui-ci qui s'est effondré ce lundi soir.

L'immeuble attenant, au 99, menace aussi de s'effondrer. Il a été évacué dans la foulée. Les deux bâtiments sont désormais inaccessibles. Ces 14 personnes ont été relogées.

Un arrêté de péril imminent a été pris pour interdire l'accès aux bâtiments. Un périmètre de sécurité a été installé avec des barrières devant le 97 et le 99 rue de Strasbourg.



Date : 15 Décembre 2022

Lieu : rue Émile Delombre, et la place du Marché -62690 Aubigny-en-Artois

Département : Pas-de-Calais

Victimes : aucune

Faits : risque d'effondrement d'une maison rue Émile Delombre à Aubigny-en-Artois.

Une maison menace de s'effondrer, une rue fermée à la circulation.

Un périmètre de sécurité a été mis en place ce samedi dans la rue Émile Delombre, et la place du Marché, à Aubigny-en-Artois, une maison risquant de s'effondrer.

Des fissures sont apparues ces derniers jours à l'intérieur et à l'extérieur de cette habitation du centre-bourg ainsi qu'un affaissement de la dalle du rez-de-chaussée.

Le commerce accolé, a été évacué avant d'être fermé jusqu'à nouvel ordre.



Date : 26 Décembre 2022

Lieu : traverse Charles-Isnard - 83000 Toulon

Département : Var

Victimes : aucune

Faits : effondrement d'une cage d'escalier, traverse Charles Isnard à Toulon.

La cage d'escalier d'un immeuble de la traverse Charles-Isnard s'est effondrée.

Fort heureusement, aucun des 10 occupants ne se trouvaient dans l'escalier, l'accident n'a fait aucun blessé.

Un arrêté de péril imminent a été pris pour interdire l'accès aux bâtiments et au total, dix personnes seront relogées par les services municipaux.



Date : 29 Décembre 2022

Lieu : rues de l'Oseille et du Barbâtre - 51100 Reims

Département : Marne

Victimes : aucune

Faits : risque d'effondrement de 137 balcons, rues de l'Oseille et du Barbâtre à Reims.

137 balcons des logements de la rues de l'Oseille et du Barbâtre à Reims ont été condamnés pour des raisons de sécurité dû à un risque d'effondrement.

Des défauts d'enrobages des aciers, des épaufrures et chute de morceaux de béton en sont les signes avant-coureurs.

Une mise en sécurité a été réalisée par l'enlèvement des poignées des portes-fenêtres afin qu'aucun occupant n'accède sur ces balcons.



C'est ensemble et avec le soutien de tous et de toutes que nous arriverons à sauvegarder nos bâtis pour que plus jamais des habitants soient sous les décombres et périssent !

Les citoyens d'un même pays, les habitants d'une même ville ne doivent plus être en péril, rendons obligatoire un Diagnostic Structure avant une vente, une location, pour toutes les copropriétés de plus de 15 ans et contrôlons les constructions avant les réceptions de chantiers

*Dominique Boussuge
Présidente de l'Institut International des Experts*

